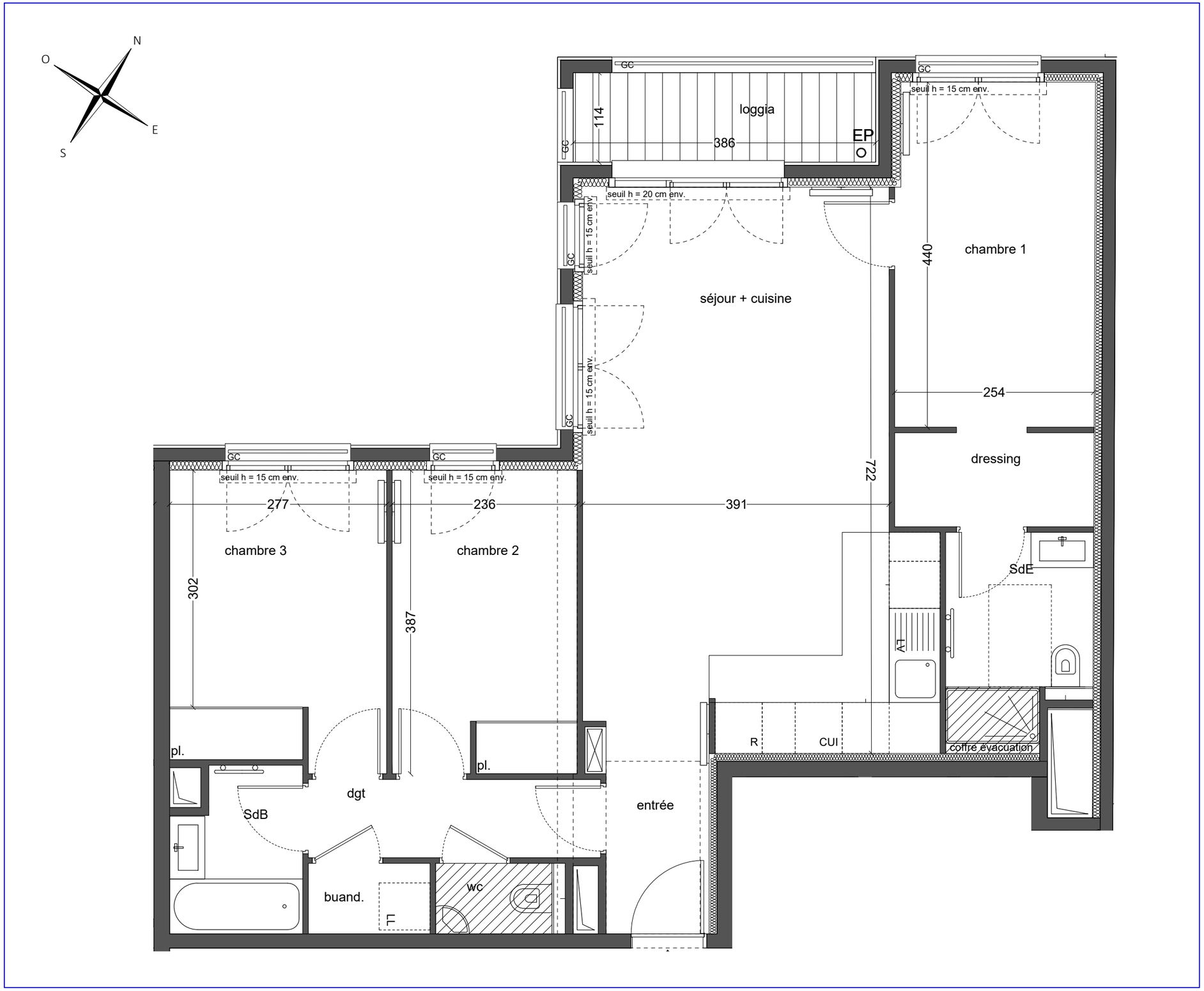

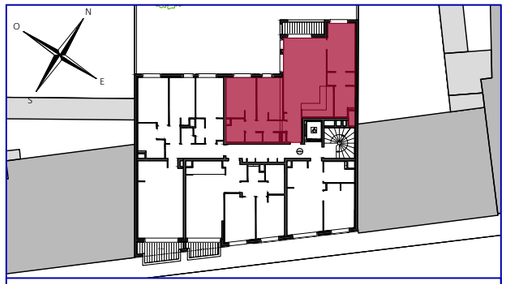

7 rue d'Estienne d'Orves, 92110 Clichy-la-Garenne

ETAGE	TYPOLOGIE	N° DE LOT
R+2	**appartement de 4 pièces**	**204**

entrée	3,02	m²
séjour + cuisine	29,89	m²
chambre 1	11,23	m²
chambre 2	9,08	m²
chambre 3	10,35	m²
salle d'eau	4,83	m²
dégagement	3,73	m²
salle de bain	3,35	m²
dressing	3,04	m²
buanderie	1,39	m²
wc	1,48	m²
SURFACE HABITABLE	81,39	m²
loggia	4,40	m²

LEGENDE

	CONVECTEUR OU RADIATEUR	LL	LAVE-LINGE
	SECHE-SERVIETTES	LV	LAVE-VAISSELLE
	RETOMBEE DE POUTRE	R	REFRIGERATEUR
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	CUI	BLOC CUISSON
	TABLEAU ELECTRIQUE		VOLET ROULANT
	FENETRE		
	PORTE-FENETRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales (sauf mention particulière) : 2,50m

ECHELLE : 0 0,5 1m	23/02/2021	INDICE : 0

COFFIM

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements ou réseaux divers.
Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau; aucun de ces éléments n'est fourni.
Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique.
Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif ; L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.